



# EINWOHNERGEMEINDE HÄRKINGEN

## Werk- und Umweltkommission

Einwohnergemeinde  
4624 Härkingen

Härkingen, den 25. November 2022

### Antrag Werk- und Umweltkommission

#### **Bewilligung Investition: Sanierung Aeschlimatt ab Fulenbacherstrasse bis Aeschlimatt 17**

Sehr geehrte Einwohnergemeinde

Die Zustandsanalyse welche im 2022 erstellt wurde hat ergeben, dass die Strasse Aeschlimatt in einem schlechten Zustand ist. Nach Analyse der Belagsschäden und nach Rücksprache mit der Wasserkommission und mit der HEH kam die Werk- und Umweltkommission zum Schluss, dass eine Komplettsanierung nachhaltig gesehen am sinnvollsten ist.

#### **IST Aufnahme Aeschlimatt:**





## EINWOHNERGEMEINDE HÄRKINGEN

- Strasse weist starke Beschädigungen wie Absenkungen, Risse, etc. auf.
- Bestehende Wasserleitung ist altersbedingt in einem schlechten Zustand und die gemäss Wasserreglement vorgeschriebenen Schieber zu den Grundstücken fehlen.
- Wichtige Ausbauten durch die HEH stehen an.

### **Kennwerte des zu sanierenden Strassenabschnittes:**

Länge Strasse = 80.00m'  
Breite Strasse = 5.00m'  
Fläche Belag = 400m<sup>2</sup>  
Länge Ersatz Randabschlüsse. = 122.00m'  
Fläche Kofferersatz = 320.00m<sup>2</sup>  
Ersatz Entwässerung = 10.00m' + 2 Einlaufschächte

### **Kostenrahmen Strassensanierung Anteil Einwohnergemeinde:**

Es sind für die Erstellung durch die BSB + Partner folgende Kosten geschätzt worden:


Baumeisterarbeiten:	CHF	90'000.00
Gärtnerarbeiten und Zaunbauer	CHF	1'500.00
Untersuchungen (Pak, Foundationsschicht, FWD, Sondagen)	CHF	3'700.00
Rissprotokolle / Beweissicherung (CHF 1'000.00/Liegenschaft)	CHF	6'000.00
Bauvermessung	CHF	900.00
Markierungsarbeiten	CHF	500.00
Kanal TV-Aufnahmen inkl. Auswertung	CHF	3'000.00
Versicherungen	CHF	500.00
Aufnahme Werkleitungen und Nachführung	CHF	500.00
<i>Projekt- und Bauleitung, Nebenkosten (Honorar)</i>	<i>CHF</i>	<i>15'000.00</i>
Diverses und Unvorhergesehenes	CHF	12'000.00
MWST 7.7%	CHF	10'287.20
<b>Total</b>	<b>CHF</b>	<b>143'887.20</b>
<u>Rundung</u>	<u>CHF</u>	<u>6'112.80</u>
<b>Total Bewilligung Investition</b>	<b>CHF</b>	<b><u>150'000.00</u></b>

### **Antrag:**

**Die Werk- und Umweltkommission stellt somit den Antrag, den Kostenrahmen für die Sanierung der Aeschlimatt ab Fulenbacherstrasse bis Aeschlimatt 17 in der Höhe von CHF 150'000.00 zu bewilligen.**

Wir bedanken uns für eure Kenntnisnahme und stehen bei Unklarheiten sowie weiteren Fragen jederzeit gerne zur Verfügung

Freundliche Grüsse

  
André Repond  
Präsident der Werk- und Umweltkommission

  
Sara Rolli  
Aktuarin

### Anhang:

- Kostenvoranschlag BSB + Partner
- Plan HEH Vorhaben Ausbau Aeschlimatt
- Plan Wasserkommission Vorhaben Sanierung Wasserleitung
- Strategische Massnahmeplanung Gemeindestrassen



**BSB + Partner**  
Ingenieure und Planer

---

Einwohnergemeinde Härkingen

## **Massnahmeplanung Fulenbacherstrasse bis Aeschlimatt 17**



### **Kostenvoranschlag (Budgetplanung 2023)**

**Auftraggeber/in**

Einwohnergemeinde Härkingen  
André Repond  
Fröschengasse 7  
4624 Härkingen

**Verfasser/in**

BSB + Partner Ingenieure und Planer AG  
Leif Althaus  
Von Roll-Strasse 29, 4702 Oensingen  
Tel. 062 388 38 21  
E-Mail: leif.althaus@bsb-partner.ch

**Dokumentinfo**

Dokument	Projektnummer	Anzahl Seiten
<b>Massnahmeplanung Fulenbacherstrasse bis Aeschlimatt 17</b>	<b>27.090</b>	<b>5</b>
Ablageort		
K:\Tiefbau\Härkingen\27.090 Akquisition\Massnahmeplanung Fulenbacherstrasse bis Aeschlimatt 17\25 Berechnungen\KV Aeschlimatt_221019_rev1.docx		
Gedruckt	<b>19.10.2022</b>	

**Änderungsverzeichnis**

Version	Status, Änderung	Autor	Datum
001	Budget 2023	lal	19.10.2022

## Projekterläuterungen

Die Einwohnergemeinde Härkingen hat die öffentlichen Strassen auf Ihren Zustand untersucht und mittlerweile ein Massnahmenprogramm zur Sanierung von Quartierstrasse erstellen lassen. Auf Basis dieser Erkenntnisse möchte die Einwohnergemeinde Härkingen den Abschnitt Fülenbacherstrasse bis Aeschlimatt 17 sanieren. Im Investitionsprogramm sind dafür Erstellungskosten von CHF 150'000.00 (inkl. Honorar) geschätzt worden.

Der Zustand der Werke Abwasser und Wasser ist unbekannt. In den Planungen GEP und GWP sind keine Massnahmen vorgesehen. In Absprache mit der Einwohnergemeinde soll für das Budget 2023 lediglich die Sanierung des Strassenabschnitts eingeplant werden. Im Zuge der Projektierung empfehlen wir allerdings die Abwasserleitung mittels Kanalfernsehaufnahmen auf Ihren Zustand zu untersuchen. Dafür haben wir einen entsprechenden Betrag eingerechnet (Aufnahme und Auswertung).

Für die Strassensanierung gehen wir aktuell davon aus, dass lediglich ein Teilersatz (80%) des Koffers notwendig ist. Auch die Randabschlüsse müssen auf Basis unserer Begehung nicht restlos ersetzt werden.

## Kostenvoranschlag

Der Kostenvoranschlag basiert auf Erfahrungspreisen von BSB+Partner und beträgt  $\pm 20\%$ . Die heute bekannte Teuerung haben wir berücksichtigt. Aufgrund der aktuellen Lage sind hier leider gewisse Vorbehalte zu machen. Wir gehen aber nicht davon aus, dass weitere essentielle Veränderungen stattfinden. Insbesondere haben wir dafür eine gewisse Reserve eingebaut.

### Kennwerte:

Länge Strasse	=	80.00m'
Breite Strasse	=	5.00m'
Fläche Belag	=	400m <sup>2</sup>
Länge Ersatz Randabschlüsse.	=	122.00m'
Fläche Kofferersatz	=	320.00m <sup>2</sup>
Ersatz Entwässerung	=	10.00m' + 2 Einlaufschächte

Baumeisterarbeiten (inkl. Regie und Baustelleneinrichtung)	CHF	90'000.00
Gärtnerarbeiten und Zaunbauer	CHF	1'500.00
Untersuchungen (PAK, Fundationsschicht, FWD, Sondagen)	CHF	3'700.00
Rissprotokolle / Beweissicherung (CHF 1'000/Liegenschaft)	CHF	6'000.00
Bauvermessung (Absteckung / Rekonstruktion Grenzpunkte)	CHF	900.00
Markierungsarbeiten	CHF	500.00
Kanal TV-Aufnahmen inkl. Auswertung	CHF	3'000.00
Versicherungen	CHF	500.00
Aufnahmen Werkleitungen (Geopunkt AG) und Nachführung	CHF	500.00
Projekt- und Bauleitung, Nebenkosten (Honorar)	CHF	15'000.00
Diverses und Unvorhergesehenes (ca. 10%)	CHF	12'000.00
<b>TOTAL exkl. MWST</b>	<b>CHF</b>	<b>133'600.00</b>
MWST 7.7%	CHF	10'287.20
<b>TOTAL inkl. MWST</b>	<b>CHF</b>	<b>143'887.20</b>

## Empfehlung

Wir empfehlen der Einwohnergemeinde Härkingen für das Budget 2023 **CHF 145'000.00** (inkl. MwSt. und Honorare) zu reservieren.

Für allfällige Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.



BSB + Partner Ingenieure und Planer AG

Leif Althaus

Oensingen, 19.10.2022



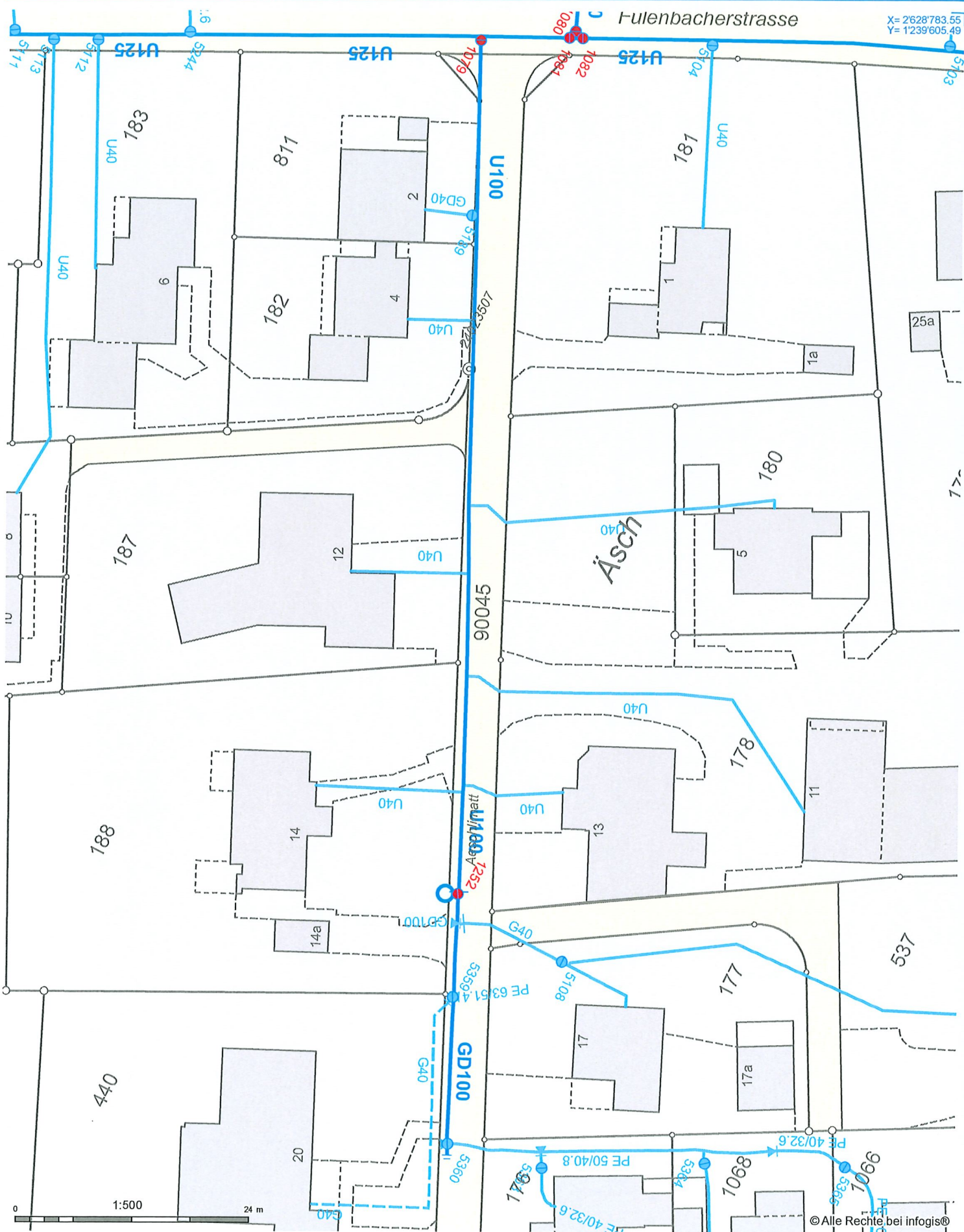


Einwohnergemeinde Häkingen  
**Strategische Massnahmenplanung**

- = keine Leistungen
- 0 = keine Angaben
- SRT = guter Zustand
- S02 = mittlerer Zustand
- S03 = ausreichender Zustand
- S04 = kritischer Zustand
- S05 = schlechter Zustand

- = keine Leistungen
- 0 = keine Angaben
- P5 = keine Baumaßnahme oder evtl. Beseitigung im Rahmen von Drittopjekten (Koordinationsvorhaben)
- P4 = langfristige Massnahmen erforderlich
- P3 = mittel- bis langfristige Massnahmen erforderlich
- P2 = kurzfristige Massnahmen erforderlich
- P1 = umgehende Massnahmen erforderlich

Strasse Name	Abschnitt	Klassifikation Schadensbild		Kurzbearbeitung des Handlungsbedarf		Priorität		Massnahmen (Empfehlung)		approximative Grobkostenschätzung ±30 %		TOTAL	
		Strasse	Abwasser	Wasser	Strasse	Abwasser	Wasser	Strasse	Abwasser	Wasser	Wasser		
Lochbässi		2	0	0		4	0	0	BA 300/400	G 75	CHF 240'000	CHF -	CHF 240'000
Lochmatten		3	0	0		3	0	0	BA 300	U 75 / 100	CHF -	CHF -	CHF -
Nesslergraben	Neuendorferstrasse bis Nesslergraben	4	0	0	kein ABW / keine WL	2	0	0			CHF -	CHF -	CHF -
Nesslergraben	Nesslergraben bis Rössweg	2	0	0		3	0	0	BA 500/600	U 100 / GD 100	CHF 540'000	CHF -	CHF 540'000
Prämiestüel		3	0	0	kein ABW	3	0	0			CHF 635'000	CHF -	CHF 635'000
Rössweg		3	0	0		3	0	0	BA 300	U 300	CHF 252'000	CHF -	CHF 252'000
Rainweg		3	0	0		3	0	0	BA 300	U 100	CHF 117'000	CHF -	CHF 117'000
Rössweg		3	0	0		3	0	0	BA 300	U 100	CHF 315'000	CHF -	CHF 315'000
Rössweg		2	0	0	kein ABW / keine WL	4	0	0	BA 600 / PVC 200	U 75 / 007125	CHF 705'000	CHF -	CHF 705'000
Rössweg		2	0	0	WL Bj 2013	4	0	0	PVC 250	GD 125	CHF 905'000	CHF -	CHF 905'000
Rössweg		3	0	0	WL Bj 2010	3	0	0	BA 300	U 150	CHF 216'000	CHF -	CHF 216'000
Rössweg		4	0	0	WL Bj 2019	2	0	0	PVC 300/400	U 150 / GD 100	CHF 784'000	CHF -	CHF 784'000
Rössweg		3	1	1		3	5	5	1x PVC 300	U 150	CHF 395'000	CHF -	CHF 395'000
Rössweg		3	0	0	kein ABW / WL Bj 2020	3	0	0	1x PVC 400/500		CHF 144'000	CHF -	CHF 144'000
Schlossrain		3	0	0	kein ABW / keine WL	3	0	0		GD 100	CHF 117'000	CHF -	CHF 117'000
Schützenweg		3	0	0	kein ABW / keine WL	3	0	0			CHF 126'000	CHF -	CHF 126'000
Teufelröselweg		4	0	0	kein ABW (Strasse ausserhalb Siedlungsgebiet!)	2	0	0		U 125	CHF 516'000	CHF -	CHF 516'000
Wachtelweg		4	0	0	kein ABW / keine WL	2	0	0			CHF 348'000	CHF -	CHF 348'000
Wachtelweg		3	0	0	kein ABW / WL Bj 2002	3	0	0		PE 125/110	CHF 252'000	CHF -	CHF 252'000
Wolflerweg		3	0	0		3	0	0	BA 300/350/400	U 100	CHF 450'000	CHF -	CHF 450'000
											CHF 17'593'000	CHF -	CHF 17'593'000

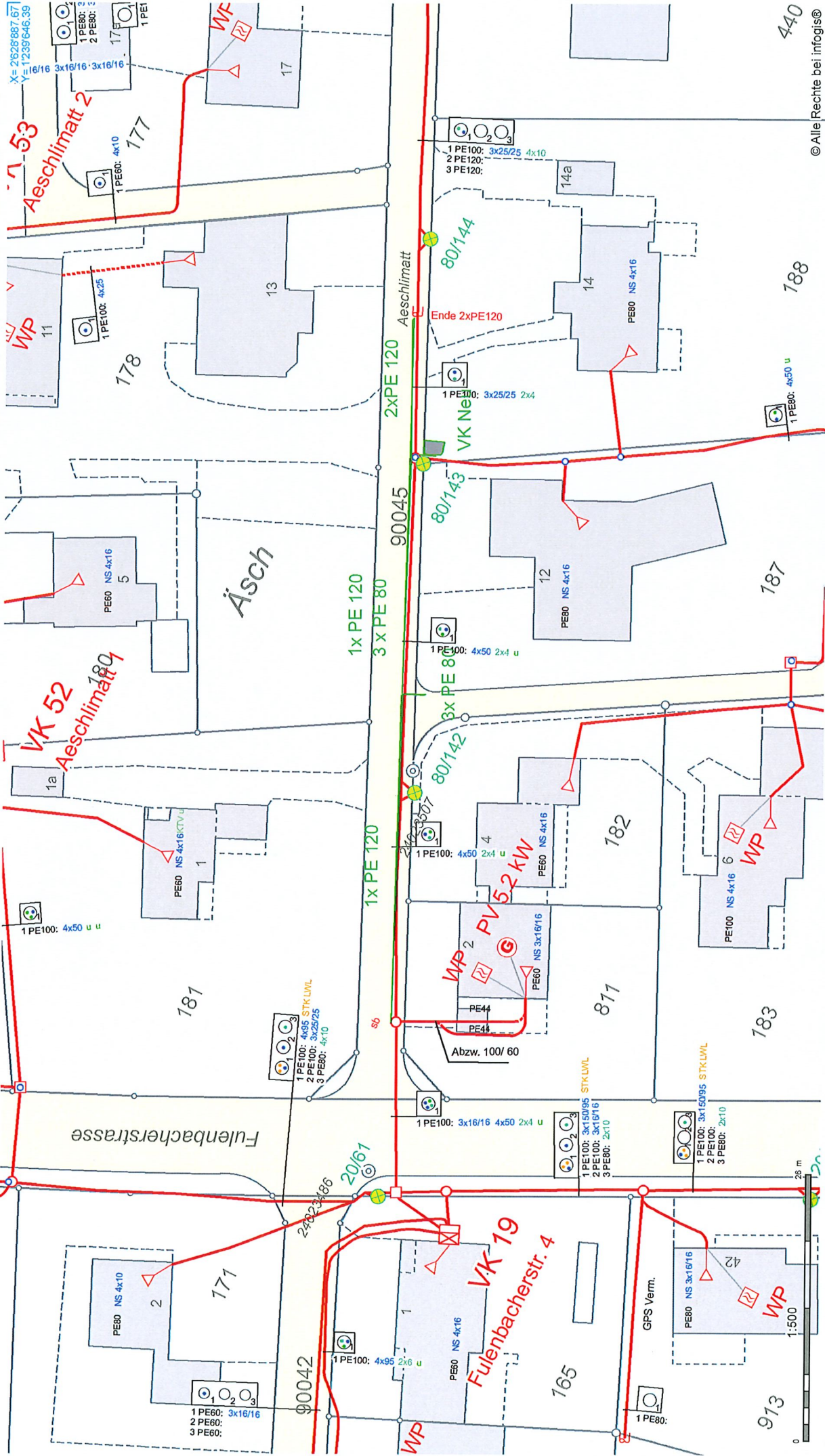


Erstellt durch Gast  
Ausdruck vom 27.11.2022

Die im Internet veröffentlichten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden.

Bei Grabarbeiten sind die Leitungen vorgängig zu sondieren. Planausschnitte für Gesichtseingaben bedürfen einer Beglaubigung durch den zuständigen Geometer.

© Alle Rechte bei infogis



Die im Internet veröffentlichten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden.

Erstellt durch Gast  
Ausdruck vom 25.11.2022

Bei Grabarbeiten sind die Leitungen vorgängig zu sondieren. Planausschnitte für Gesuchseingaben bedürfen einer Beglaubigung durch den zuständigen Geometer.

© Alle Rechte bei infogis®