



Einwohnergemeinde 3374 Wangenried

Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung

von Montag, 21. Juni 2021, 20:00 Uhr bis 21:30 Uhr
in der Turnhalle

Bekanntmachung: Anzeiger des Amtes Wangen Nrn. 20 + 21, vom 20.05.2021 + 27.05.2021 sowie mit dem Informationsblatt in alle Haushaltungen.

Aufgrund der aktuellen Situation mit dem Corona Virus und den aktuell geltenden Massnahmen vom Bund, wurde ein Schutzkonzept, gemäss COVID-V2 Verordnung erstellt und publiziert.

Vorsitz: Gygax Hansruedi (HG), Gemeindepräsident

Protokoll: Schnyder-Kyburz Margot (MS)

Stimmzähler: Auf Antrag des Gemeindepräsidenten ernannt die Versammlung als Stimmzähler:

- Michael Müller
- Andrea Müller

Stimmberechtigt: sind gemäss Stimmregisterabschluss vom 20.05.2021 162 Männer und 165 Frauen, zusammen 327 Personen.

Anwesend: Die von den Stimmzählern vorgenommene Zählung der Stimmberechtigten ergibt die Anwesenheit von 25 stimmberechtigten Gemeindebürgerinnen und -bürgern, oder rund 7.6 Prozent.

Nicht stimmberechtigt: Nicht stimmberechtigt sind die Gemeindeschreiberin, die Finanzverwalterin, Sales Achtnich Firma Ostag AG

Traktanden: Der Präsident verliest die publizierte Traktandenliste.

Es werden keine Änderungen vorgenommen.

**Verfahrensfehler/
Rügepflicht:**

Der Präsident weist die Anwesenden auf folgenden Sachverhalt hin:

Stellt eine stimmberechtigte Person während dieser Versammlung Verfahrensfehler fest, hat sie das Präsidium sofort auf diese hinzuweisen. Unterlässt sie einen Hinweis, verliert sie das Beschwerderecht (Art. 49a des Gemeindegesetzes).

Der Vorsitzende stellt damit das rechtsgültige Zustandekommen und die Beschlussfähigkeit der Gemeindeversammlung fest.

Verhandlungen

2021/GV/002 8.131

Verwaltungsrechnung

**Jahresrechnung 2020, Beratung und
Genehmigung**

Die Jahresrechnung 2020 und der Vorbericht dazu wurden 30 Tage vor der Gemeindeversammlung in der Gemeindeschreiberei öffentlich aufgelegt und den Einwohnern mit dem Informationsblatt Juni 2021 zur Verfügung gestellt.

Die Jahresrechnung 2020 schliesst per 31.12.2021 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 118'032.28 ab, was einer Besserstellung gegenüber dem Budget von CHF 43'807.72 entspricht.

Antrag:

Der Gemeinderat hat die vorliegende Jahresrechnung an seiner Sitzung vom 31.05.2021 beschlossen und beantragt der Gemeindeversammlung:

Genehmigung der Jahresrechnung 2020 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 118'032.28 sowie Kenntnisnahme der Nachkredite im Betrag von Fr.0.00.

Revisorenbericht

Der Gemeindepräsident gibt die Resultate des Revisorenberichts bekannt.

Beschluss:

Dem Gemeinderatsantrag wird mit 25Stimmen zugestimmt.

Beschlussfassung Umsetzung GVB Vorgaben im Mehrzweckgebäude

Die Gebäudeversicherung des Kantons Bern hat im Dezember 2019 das gesamte Mehrzweckgebäude kontrolliert. Dabei wurden einige Punkte bemängelt.

Der gesamte Estrich wurde mit Hilfe aller Vereine entrümpelt und eine ganze Mulde gefüllt. Die Notbeleuchtung wurde zum Teil ersetzt und an einigen Stellen zusätzliche neue Leuchten in den Fluchtwegen montiert.

Ein Handfeuerlöscher wurde in der Küche der Mehrzweckhalle installiert.

Der Offene Bücherschrank im Fluchtweg Bereich musste umziehen.

Vielen Dank an die Landfrauen für ihren Einsatz damit der Bücherschrank den Einwohnern erhalten bleibt.

Der Gemeinderat konnte somit fast alle bemängelten Punkte innerhalb der von der GVB gesetzten Frist bis im März 2021 erledigen.

Die GVB verlangt dass die beiden Eingangstüren im EG sowie OG und auch die Eingangstüre zur Mehrzweckhalle ersetzt werden müssen. Diese Fluchttüren sollten von Innen immer aufzustossen sein sowie beide Flügel sollten aufgehen damit im Notfall keine Verengung des Fluchtweges mehr besteht.

Um diesen Mangel beheben zu können wurden verschieden Optionen vom Gemeinderat geprüft. Dieser hat an seiner Sitzung vom 3.Mai 2021 nun einen Unterhaltskredit in der Höhe von Fr. 60'000.-genehmigt.

Antrag:

Die Gemeindeversammlung soll den vorliegenden Kredit von Fr. 60'000.-für die Umsetzung der GVB Vorgaben genehmigen.

Diskussion:

Wird sich dies auf die Versicherungsprämie auswirken?

Ja wenn wir die Auflagen der GVB nicht erfüllen, wird sich die Prämie erhöhen und es kann ein Benützungsverbot ausgesprochen werden.

Wurden schon Offerten eingeholt?

Ja der Gemeinderat hat 3 verschiedene Offerten für die Türen eingeholt. Diese wurden mit der GVB zusammen im Detail angeschaut. An einer seiner Sitzung hat man sich für die kostengünstigste Variante entschieden.

Beschluss:

Dem Gemeinderatsantrag wird mit 25 Stimmen zugestimmt.

Informationen aus dem Gemeinderat

Finanzverwaltung

Die Finanzverwalterin hat auf Ende Juli 2021 gekündigt.

Der Gemeinderat hat nach einer geeigneten Lösung gesucht. Dabei wurden erste Gespräche mit der Gemeinde Wangen an der Aare geführt.

Es wird eine längerfristige Zusammenarbeit mittels Vertrag und einem Reglement angestrebt. Die Finanzverwaltung Wangen an der Aare wird per Ende Juni 2021 die Abteilung Finanzen der EWG Wangenried übernehmen.

Es wird eine ausserordentliche Gemeindeversammlung am 25. August um 19 Uhr stattfinden um das Reglement für die Übertragung der Finanzverwaltung von den Stimmbürgern genehmigen zu lassen.

Die Stimmbürger werden mittels eines Flugblatts informiert.

Der Gemeinderat Wangenried wird längerfristig mit Wangen an der Aare eine Fusion anstreben.

Stand Sanierung Dorfstrasse

Nachdem die Stimmbürger aus Wangenried an der letzten Gemeindeversammlung vom 30.11.2020 das Projekt „Sanierung Ischerli“ abgelehnt haben und den Gemeinderat mit dem Projekt „Sanierung Dorfstrasse“ beauftragt haben, mussten zuerst alle angefangenen Arbeiten zur Sanierung Ischerli abgeschlossen werden. Diese wurden Ende März 2021 abgeschlossen und das Projekt im Archiv abgelegt. Nun kann der Gemeinderat zusammen mit der Firma OSTAG mit den ersten Projektarbeiten zur Sanierung Dorfstrasse beginnen.

In einer Vorbesprechung im GR haben wir uns geeinigt, dass wir dieses Projekt «Sanierung Dorfstrasse» in einer Arbeitsgruppe bewältigen wollen. Diese Arbeitsgruppe besteht aus 5 Personen aus Wangenried. Am 21. April 2021 trafen wir uns mit Paul Amstutz (OSTAG) zum Kick-Off. Bei dieser Sitzung haben wir über das Vorprojekt gesprochen, diverse Themen und Anpassungen angeschaut.

Nun geht es weiter. Das Projekt wird neu überarbeitet, erweitert und auf den heutigen Wissensstand gebracht. Ziel ist es, dass wir das Gesamtprojekt am 03.12.2021 an der Gemeindeversammlung vorstellen und darüber abstimmen können. Spätestens 2023 sollte dann mit der Umsetzung gestartet werden können.

Stand Verkauf Liegenschaft „Haarstock“

Die vom Gemeinderat beauftragte Immobilienmaklerin konnte schon einige Kaufinteressenten gewinnen. Es fand an mehreren Tagen Besichtigungen der Liegenschaft statt. Im April 2021 wurde das Gesuch für die geringfügige Zonenplanänderung welches für die Umzonung und Abparzellierung benötigt wird, publiziert und in der Gemeindeverwaltung aufgelegt. Diese Auflagefrist ist ohne Einsprachen abgelaufen. Damit waren die Voraussetzungen gegeben, die Änderung der Zonenplanes im geringfügigen Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV beschliessen zu können. Welches der Gemeinderat an seiner Sitzung Ende Mai 2021 beschlossen hat. Nun wird dieser Entschluss erneut publiziert und danach dem AGR zugestellt.

In dieser Zeit konnten mit den verschiedenen Interessenten Gespräche geführt werden um die Details wie dem abhängen der Heizung besprochen werden.

Der Gemeinderat ist zuversichtlich den Verkauf in den nächsten Monaten abzuwickeln.

Ortsplanungsrevision 2

Die Zusammenarbeit für den Auftrag Ortsplanungsrevision mit der Syntas Solutions AG wurde Ende 2020 aufgelöst. Der zuständige Raumplaner fiel im Jahre 2020 wegen gesundheitlicher Probleme länger aus und konnte die versprochenen Arbeiten nicht ausführen. Im Februar 2021 erhielten wir dann sämtliche Unterlagen welche umgehend an das neue Raumplanungsbüro ecoptima AG zur Überprüfung und zur Erstellung der Offerte weitergeleitet wurden.

Die Offert Erstellung und namentlich die Kostenschätzung gestalteten sich aufgrund der speziellen Umstände sehr schwierig, entsprechend sind die Angaben mit Vorsicht zu geniessen. Ohne den bisherigen Bearbeitern der Revision zu nahe treten zu wollen: Die vorhandenen Entwürfe entsprechen teilweise bei Weitem nicht den Anforderungen, wie sie heute an eine Ortsplanung gestellt werden. Die Zonenplanänderungen müssen nochmals umfassend überprüft und unter Umständen überarbeitet werden. Zudem wurden verschiedene Themen bisher ausgeklammert, so dass neben Korrekturen und Ergänzungen an bestehenden Dokumenten auch einige neue Instrumente erarbeitet werden müssen. Es wird auch in der Offerte davon ausgegangen, dass die gesamte Vorphase inkl. Grundeigentümergegespräche abgeschlossen wurde von der Firma Syntas Solutions AG.

Die Offerte der ecoptima beläuft sich auf rund CHF 40'320.- inkl. MWST. Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 12. April 2021 dem Projekt Ortsplanungsrevision 2 den Kredit von CHF 40'320.- genehmigt.

Der zeitliche Ablauf für die Ortsplanungsrevision 2 ist wie folgt geplant:

Was	Dauer	Termin
Erarbeiten Unterlagen, Mitwirkungsverfahren etc.	4- 6 Monate	ca. Dezember 2021
Konsolidierung, Vorbereiten Vorprüfung	3 Monate	ca. März 2022
Vorprüfung AGR	ca. 6 Monate	ca. Oktober 2022
Bereinigung, abschliessende Vorprüfung durch AGR	ca. 5 Monate	ca. März 2023
Auflage der Akten	1 Monat	Frühling 2023
Beschlussfassung Gemeindeversammlung		Sommer evtl. Herbst 2023

Fragen

Kann die Syntas Solutions AG rechtlich belangt werden?

Nein, dies wurde mit dem Juristen Team der ecoptima geprüft.

Braucht es mit den eventuellen Absichten, des Gemeinderates, einer Fusion mit Wangen noch eine Ortsplanungsrevision?

Bis diese Zukunftsvision der Fusionierung nicht genauer definiert ist, wird der Gemeinderat weiter an der Ortsplanungsrevision arbeiten.

Gemeinderat / Gesamterneuerungswahlen im Dezember 2021

An der nächsten Gemeindeversammlung am 3. Dezember 2021 finden die Gesamterneuerungswahlen des Gemeinderates statt.

Es werden 3 Gemeinderatssitze neu zu besetzen sein. Die Gemeinderatsmitglieder Markus Müller, Urs Herren und Sabrina Angehrn haben sich entschieden per Ende der laufenden Amtszeit am 31.12.2021 aus dem Rat auszutreten und sich nicht mehr für die Wahl aufstellen zu lassen. Zur Wiederwahl stellen sich Hansruedi Gygax als Gemeindepräsident und Reto Duppenenthaler als Gemeinderatsmitglied.

Abwasserentsorgung Informationen zum ZpA und HDA Konzept

Die OSTAG Ingenieure AG wurden beauftragt, ein Konzept betreffend Abwasserentsorgung "**Zustandsaufnahmen privater Abwasseranlagen (ZPA) und Hofdüngeranlagen (HDA)**" auszuarbeiten.

Dies wird durch Herrn Sales Achtnich von der Firma Ostag AG mittels Präsentation vorgestellt. Diese beiden Projekte werden in der Herbstversammlung den Stimmbürgern zur Abstimmung vorgelegt.

2021/GV/004

Namens der Einwohnergemeinde

Der Gemeindepräsident: Die Sekretärin: